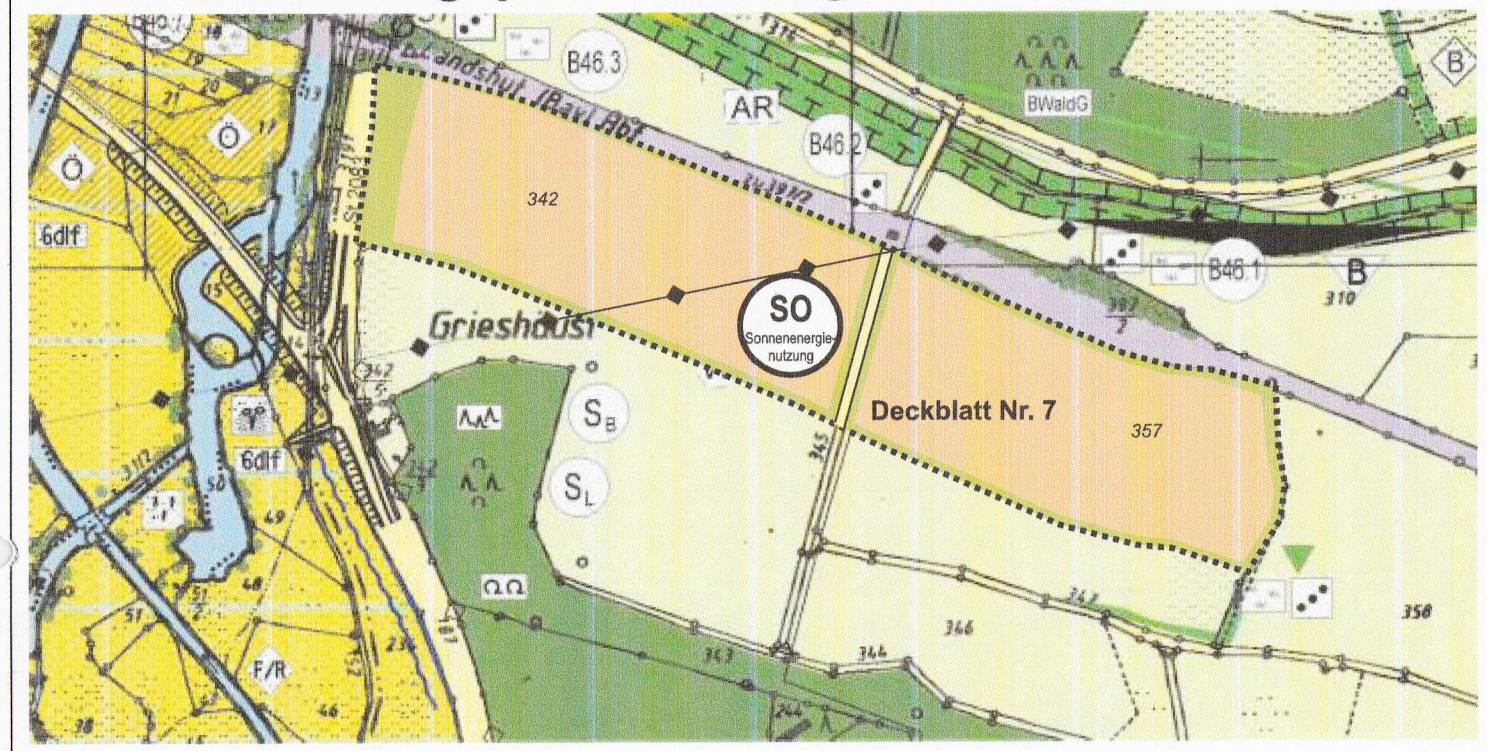
Flächennutzungsplanausschnitt der Stadt Vilsbiburg

Flächennutzungsplanänderung



Zeichenerklärung

BESTAND

- Dauergrünland (Wiesen/Weiden) in Talräumen nicht zur Aufforstung geeignet
- B46.6 — Biotop (mit Nr. der amtl. Biotopkartierung nicht für Aufforstung geeignet
- Altgras
- 20-kV-Leitung oberirdisch

PLANUNG

- SO Sonnenenergie-nutzung — Sondergebiet nach § 11 (2) BauNVO für Anlagen zur Sonnenenergienutzung
- Wiese
- Geltungsbereich
- Deckblatt Nr. 7 — Hinweis auf die Deckblattnummer

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 27.06.2012 die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 25.7.2012 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB mit Auslegung des Vorentwurfs zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 25.7.2012 hat in der Zeit vom 25.7.2012 bis 27.8.2012 stattgefunden.

3. Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 25.7.2012 erfolgte in der Zeit vom 25.7.2012 bis 27.8.2012

4. Den Änderungsentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 10.9.2012 hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 10.9.2012 gebilligt.

5. ~~Zu dem Änderungsentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... eingeholt.~~

6. Der Entwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 10.9.2012 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.10.2012 bis 5.11.2012 öffentlich ausgelegt.

7. Die Stadt Vilsbiburg hat mit Beschluss des Stadtrates vom 07.11.2012 den Flächennutzungs- und Landschaftsplan in der Fassung vom 10.09.2012 festgestellt.

   Vilsbiburg, den 13. NOV. 2012

   (Siegel)

   Helmut Haider, 1. Bürgermeister

8. Das Landratsamt Landshut hat die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes mit Bescheid vom 22.11.2012 Nr. ..... gemäß § 6 Abs. 2 BauGB genehmigt.

   Vilsbiburg, den 26.11.2012

   (Siegel)

   Helmut Haider, 1. Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes wurde am 27.11.2012 gemäß § 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

10. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes ist damit wirksam (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

    Vilsbiburg, den 05. DEZ. 2012

    (Siegel)

    Helmut Haider, 1. Bürgermeister

Stadt Vilsbiburg

. Ausfertigung

Lkr. Landshut

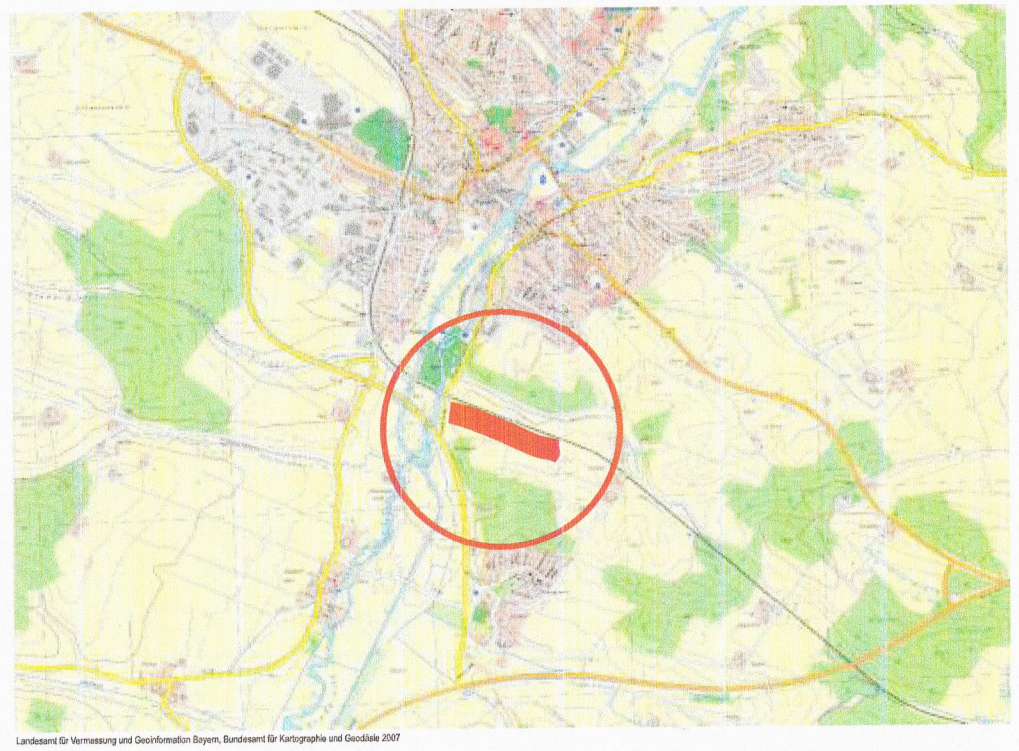
Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 7

Sondergebiet Sonnenenergienutzung

„Bürger-Solar-Freiflächenpark Vilsbiburg“

ENTWURF 10.09.2012

M 1 : 5 000



Landesamt für Vermessung und Geoinformation Bayern, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2007

Dieter Drexl
Dipl.-Ing. Architekt
Dechbettener Straße 34a
93049 Regensburg
Fon 0941/21081 Fax 0941/21587
drexl@drexl-donaubauer.de

Grünordnung:
Wartner & Zeitzler
Landschaftsarchitekten BDLA
Bismarckplatz 18
84034 Landshut
Fon 0871/23566 Fax 0871/89006
landshut@wartner-zeitzler.de

Drexl
Dipl.-Ing. Architekt

Wartner
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt